Bilan 2022 et Budget 2023

Saint-Alphonse-Rodriguez

votre monde en pleine nature

2022-12-15

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

Table des matières

- Bilan 2022
- Orientations 2023
- Sommaire des prévisions budgétaires
- Factures de taxes
- Plan triennal 2023-2024-2025
- Données comparatives 2021 du MAMH

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

BILAN 2022

ADMINISTRATION ET FINANCES

- Planification d'un programme d'accueil des nouveaux résidents
- Croissance importante, étude sur la charge de travail

ENVIRONNEMENT

- Arrivée d'une nouvelle coordonnatrice
- Comité de travail sur la navigation de plaisance
- Code de conduite
- Règlement vignettes
- Révision des règlements
- Plantation d'arbres
- Journée de l'environnement
- Obtention de trois fleurons et formation d'un comité citoyen
- Accompagnement des citoyens dans le projet de foret nourricière
- Croissance importante des demandes de permis

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

BILAN 2022 (SUITE…)

TRAVAUX PUBLICS

- Poursuite du plan de réhabilitation des chemins
- Réfection du terrain de tennis
- **Derecho : tempête mai 2022**
- Préparation des rues pour le projet d'asphaltage

SÉCURITÉ PUBLIQUE

- Plan de prévention incendie
- Embauche d'un préventionniste
- Construction de borne sèche

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

BILAN 2022 (SUITE…)

URBANISME

- Refonte règlementaire
- Poursuite des rencontres citoyennes et suivis du règlement de location court terme
- Croissance importante des demandes de permis
- Réforme cadastrale
- Nuisances et occupation du territoire
- Affichage directionnel – Phase I

DÉVELOPPEMENT

- Aménagement du parc d'escalade et des sentiers multifonctions
- Étude et aménagement - Ancien Harnois

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

BILAN 2022 (SUITE…)

LOISIR ET COMMUNAUTAIRE

- Retour des Doux jeudis, des cinémas en plein air et de la fête nationale au village
- Collaboration avec l'organisme *À deux pas de la réussite*
- Plan d'action Municipalité amie des ainés
- Programmation intermunicipale

CULTURE

- Retour des spectacles d'automne
- Festival de Lanaudière, mercredis piano
- Plan d'actions 22-23
- Répertoire des artistes Rodriguais, fresque sur la rue de la Plage
- Trois nouveaux croque-livres
- Soutien au projet de la chapelle du lac Vert

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

ORIENTATIONS 2023

Journée de réflexions des élus mars 2022
Consulter, réfléchir et agir ensemble

6 GRANDS CHANTIERS

1. ENVIRONNEMENT

- Gestion des matières résiduelles (nouvelle réglementation)
- Foret nourricière
- Fleurons
- Biodiversité, canopée

2. LACS ET COURS D'EAU

- Bandes riveraines
- Installations septiques
- Initiatives en environnement
- Comité de travail sur la navigation de plaisance - Lacs sans moteur à essence
- **Journée de l'environnement / Forum Lanaudois / rencontre citoyenne**

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

ORIENTATIONS 2023 (SUITE…)

3. NOYAU VILLAGEOIS

- Services de proximité
- Charrette en Urbanisme
- Loisirs et communautaire
- Événements
- Réfection du Centre communautaire
- Aménagement du parc Entre-amis
- **Rencontre avec les gens d'affaires**

4. PARC D'ESCALADE

- Évaluation et aménagement - Bâtisse et terrains secteur du domaine des Rentiers
- Aménagement du secteur escalade

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

ORIENTATIONS 2023 (SUITE…)

5. COMMUNICATION

- Plan de communication
- Accueil des nouveaux arrivants
- Révision des outils de communication

6. CULTURE

- 50 ans de la bibliothèque
- Plan d’actions 2023

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

ORIENTATIONS 2023 (SUITE…)

URBANISME

- Mise en œuvre de la refonte règlementaire
- Suivis du règlement de location court terme
- Suivis croissance importante des lotissements
- Affichage directionnel - Phase II

DÉVELOPPEMENT

- Réhabilitation de l'ancien Harnois
- Services de santé de proximité
- Projets commerciaux

ORIENTATIONS 2023 (SUITE…)

TRAVAUX PUBLICS

- Poursuite du plan de réhabilitation des chemins
- Asphaltage au domaine 4H
- Réfection du parc des Arts et de la plage municipale
- Réfection et entretien des barrages
- Évaluation et travaux d'aqueducs
- Infrastructures de la rue du Clocher-du-Lac et de l'aqueduc Adam

SÉCURITÉ PUBLIQUE

- Renouvellement des appareils respiratoire
- Modernisation de la télécommunication
- Installation de bornes sèches
- Achat d'un véhicule (avec St-Côme)

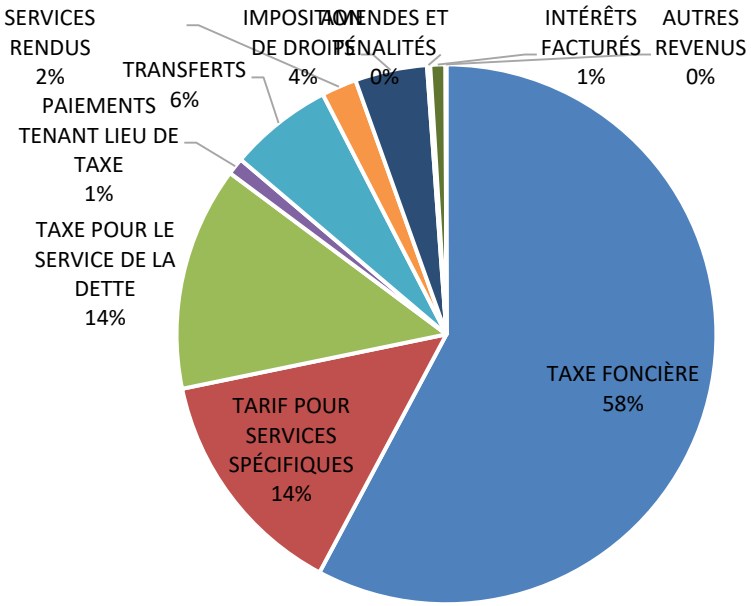
Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

SOMMAIRE DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2023

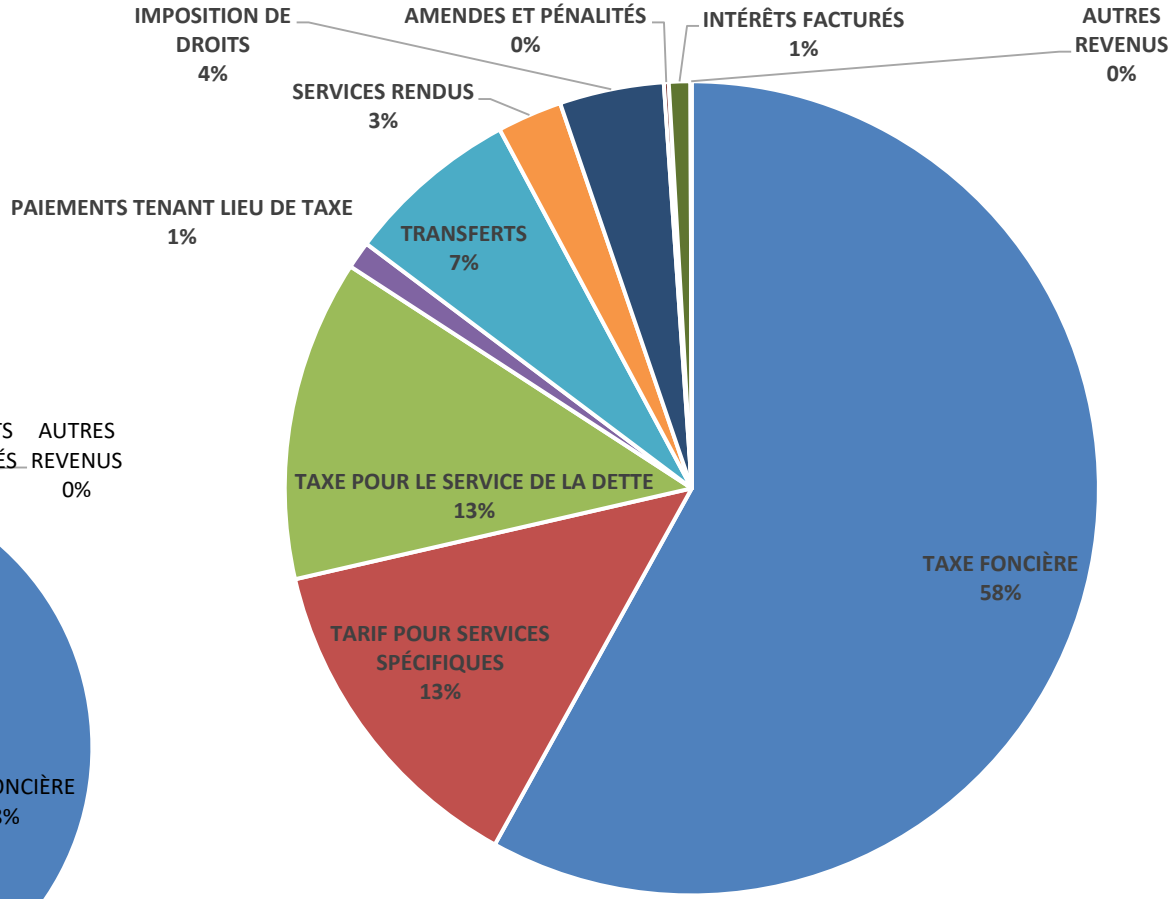
REVENUS	BUDGET 2022	BUDGET 2023
TAXE FONCIÈRE	4 149 545 $	4 558 992 $
TARIF POUR SERVICES SPÉCIFIQUES	1 002 868 $	1 050 754 $
TAXE POUR LE SERVICE DE LA DETTE	963 986 $	1 002 246 $
TAXES PAYÉES PAR LES CONTRIBUABLES	**6 116 399 $**	**6 611 992 $**
PAIEMENTS TENANT LIEU DE TAXE	73 013 $	85 299 $
TRANSFERTS	446 663 $	543 472 $
SERVICES RENDUS	150 889 $	202 746 $
IMPOSITION DE DROITS	310 000 $	325 500 $
AMENDES ET PÉNALITÉS	13 750 $	15 250 $
INTÉRÊTS FACTURÉS	65 000 $	67 000 $
AUTRES REVENUS	4 000 $	4 000 $
REVENUS D'AUTRES SOURCES	**1 063 315 $**	**1 243 267 $**
TOTAL DES REVENUS	**7 179 714 $**	**7 855 259 $**

SOMMAIRE DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2023 (SUITE…)

2022



2023



Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

SOMMAIRE DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2023 (SUITE...)

DÉPENSES	BUDGET 2022	BUDGET 2023
CONSEIL	198 396 $	219 615 $
ADMINISTRATION	911 682 $	1 020 843 $
GREFFE, ÉVALUATION, AUTRES	302 774 $	351 277 $
ADMINISTRATION	**1 412 852 $**	**1 591 735 $**
SERVICE DE LA POLICE	468 385 $	502 360 $
SERVICE DES INCENDIES	290 084 $	374 992 $
AUTRES	14 500 $	20 700 $
SÉCURITÉ PUBIQUE	**772 969 $**	**898 052 $**
VOIRIE	822 430 $	906 043 $
ENLÈVEMENT DE LA NEIGE	810 389 $	938 111 $
TRANSPORT COLLECTIF	33 118 $	49 590 $
AUTRE	81 010 $	46 715 $
TRANSPORT	**1 746 947 $**	**1 940 459 $**
SERVICE DE L'EAU POTABLE	289 821 $	323 953 $
MATIÈRES RÉSIDUELLES	649 257 $	665 385 $
ENVIRONNEMENT ET COURS D'EAU	144 005 $	170 298 $
HYGIÈNE DU MILIEU	**1 083 083 $**	**1 159 636 $**

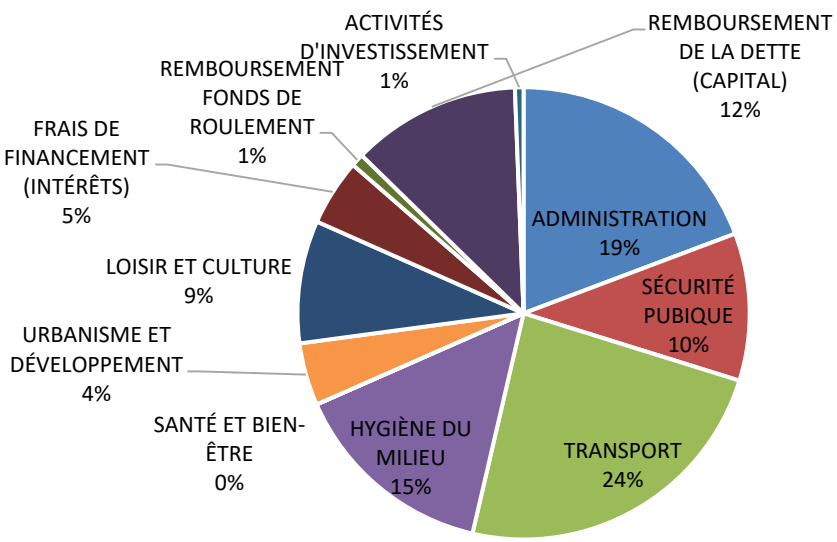
Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

SOMMAIRE DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2023 (SUITE...)

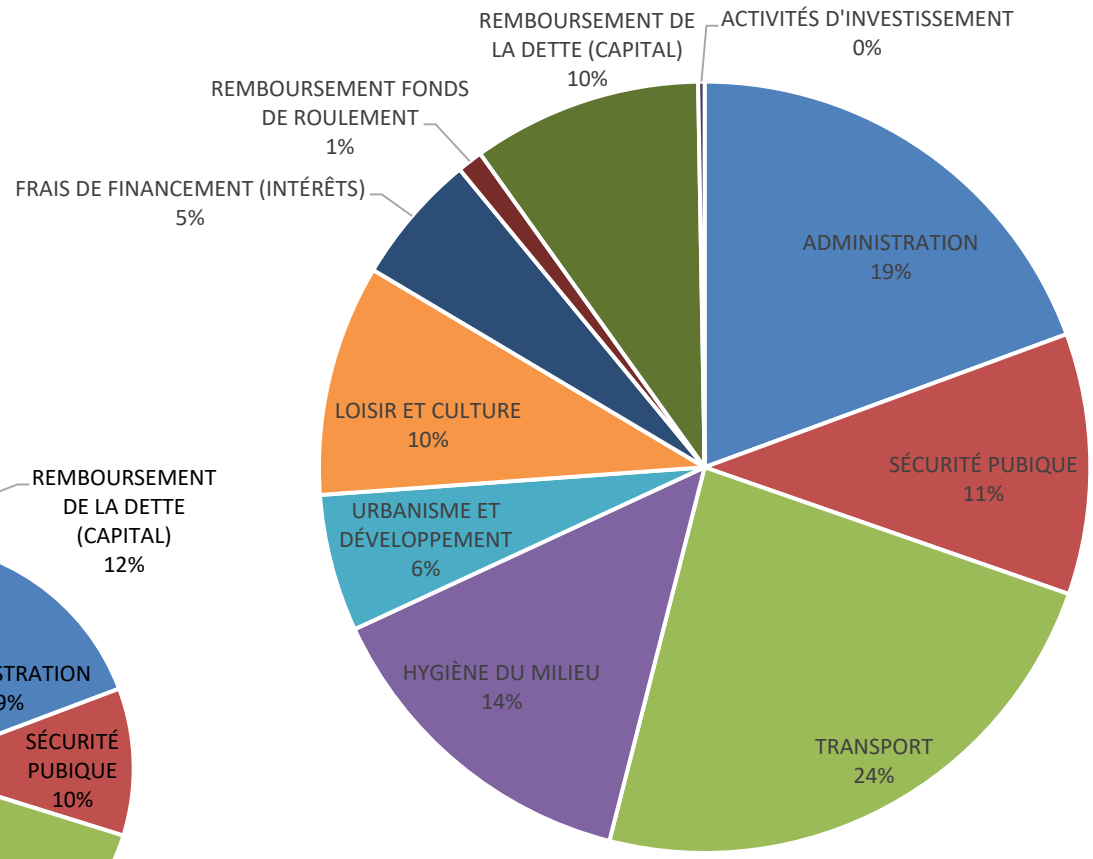
DÉPENSES	BUDGET 2022	BUDGET 2023
ACCESSIBILITÉ DE LOGEMENT	- $	- $
SANTÉ ET BIEN-ÊTRE	**- $**	**- $**
AMÉNAGEMENT ET URBANISME	302 381 $	444 795 $
DÉVELOPPEMENT	25 622 $	27 622 $
URBANISME ET DÉVELOPPEMENT	**328 003 $**	**472 417 $**
ACTIVITÉS RÉCRÉATIVES	451 248 $	580 615 $
ACTIVITÉS CULTURELLES	192 290 $	214 823 $
LOISIR ET CULTURE	**643 538 $**	**795 438 $**
FRAIS DE FINANCEMENT (INTÉRÊTS)	**347 825 $**	**451 217 $**
REMBOURSEMENT FONDS DE ROULEMENT	**67 079 $**	**87 787 $**
REMBOURSEMENT DE LA DETTE (CAPITAL)	**885 446 $**	**789 400 $**
ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT	**45 092 $**	**22 150 $**
AFFECT. EXCÉDENT FONCT. NON AFFECTÉ	**(145 620) $**	**(346 050) $**
TOTAL DES CHARGES ET DE LA DETTE	**7 179 714 $**	**7 855 259 $**

SOMMAIRE DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2023 (SUITE…)

2022



2023



Délégation à la MRC, fait par un évaluateur

L'évaluation foncière aux fins municipales se définit toujours comme « le prix le plus probable qui peut être payé lors de la vente d'une propriété »

- le prix payé ou demandé pour des propriétés similaires;
- le prix qu'il en coûterait pour reconstruire une propriété semblable, mais en tenant compte de sa détérioration;
- le prix acceptable sur un marché libre pour l'obtention de revenus nets que l'on peut normalement attribuer à une propriété.

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

FACTURE DE TAXES – MAISON UNIFAMILIALE

SIMULATION TAXATION D'UN IMMEUBLE **NON DESSERVI** AVEC ÉVALUATION DE **198 038 $ EN 2022**

2021

Valeur du terrain	15 000,00 $
Valeur du bâtiment	183 037,86 $
Valeur immeuble totale	198 037,86 $

Compte de taxes 2021

Foncière générale	*0,008034*	1 591,04 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*170,82 $*	170,82 $
Neige résidence	*50,00 $*	50,00 $
Total Taxes 2021		**2 056,86 $**

2022

Valeur du terrain	15 000,00 $
Valeur du bâtiment	183 037,86 $
Valeur immeuble totale	198 037,86 $

Compte de taxes 2022

Foncière générale	*0,008355*	1 654,61 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*175,99 $*	175,99 $
Total Taxes 2022		**2 075,60 $**
	Diff VS 2021	**18,74 $**
		0,9%

FACTURE DE TAXES – MAISON UNIFAMILIALE

SIMULATION TAXATION D'UN IMMEUBLE **NON DESSERVI** AVEC ÉVALUATION DE **198 038 $ EN 2022**

2023		
Valeur du terrain	15 000,00 $	
Valeur du bâtiment	183 037,86 $	
Valeur immeuble totale	198 037,86 $	
Compte de taxes 2023		
Foncière générale	*0,006217*	1 231,24 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*165,01 $*	165,01 $
Total Taxes 2023		**1 641,25 $**
	Diff VS 2022	**-434,34 $**
		-21%

2023		
Valeur du terrain	15 000,00 $	
Valeur du bâtiment	183 037,86 $	
Valeur immeuble totale	198 037,86 $	
Compte de taxes 2023		
Foncière générale	*0,008355*	1 654,61 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*165,01 $*	165,01 $
Total Taxes 2023		**2 064,62 $**
	Diff VS 2022	**-10,98 $**
		-1%

FACTURE DE TAXES – MAISON UNIFAMILIALE

SIMULATION TAXATION D'UN IMMEUBLE **NON DESSERVI** AVEC ÉVALUATION DE **198 038 $ EN 2022**

Avec augmentation de **25%** de la valeur en 2023		
Valeur du terrain	18 750,00 $	
Valeur du bâtiment	228 797,32 $	
Valeur immeuble totale	247 547,32 $	
Compte de taxes 2023		
Foncière générale	*0,006217*	1 539,06 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*165,01 $*	165,01 $
Total Taxes 2023		**1 949,07 $**
	Diff VS 2022	**-126,53 $**
		-6%

Avec augmentation de **45.81%** de la valeur en 2023		
Valeur du terrain	21 871,50 $	
Valeur du bâtiment	266 887,50 $	
Valeur immeuble totale	288 759,00 $	
Compte de taxes 2023		
Foncière générale	*0,006217*	1 795,28 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*165,01 $*	165,01 $
Total Taxes 2023		**2 205,29 $**
	Diff VS 2022	**129,69 $**
		6%

Avec augmentation de **75%** de la valeur en 2023		
Valeur du terrain	26 250,00 $	
Valeur du bâtiment	320 316,25 $	
Valeur immeuble totale	346 566,25 $	
Compte de taxes 2023		
Foncière générale	*0,006217*	2 154,68 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*165,01 $*	165,01 $
Total Taxes 2023		**2 564,69 $**
	Diff VS 2022	**489,09 $**
		24%

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

FACTURE DE TAXES – MAISON UNIFAMILIALE

SIMULATION TAXATION D'UN IMMEUBLE **NON DESSERVI** AVEC ÉVALUATION DE **400 000 $ EN 2022**

2021

Valeur du terrain	40 000,00 $
Valeur du bâtiment	360 000,00 $
Valeur immeuble totale	400 000,00 $

Compte de taxes 2021

Foncière générale	*0,008034*	3 213,60 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*170,82 $*	170,82 $
Neige résidence	*50,00 $*	50,00 $
Total Taxes 2021		**3 679,42 $**

2022

Valeur du terrain	40 000,00 $
Valeur du bâtiment	360 000,00 $
Valeur immeuble totale	400 000,00 $

Compte de taxes 2022

Foncière générale	*0,008355*	3 342,15 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*175,99 $*	175,99 $
Total Taxes 2022		**3 763,14 $**
	Diff VS 2021	**83,72 $**
		2,3%

FACTURE DE TAXES – MAISON UNIFAMILIALE

SIMULATION TAXATION D'UN IMMEUBLE **NON DESSERVI** AVEC ÉVALUATION DE **400 000 $ EN 2022**

Avec augmentation de **25%** de la valeur en 2023

Valeur du terrain	50 000,00 $
Valeur du bâtiment	450 000,00 $
Valeur immeuble totale	500 000,00 $

Compte de taxes 2023		
Foncière générale	*0,006217*	3 108,61 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*165,01 $*	165,01 $
Total Taxes 2023		**3 518,62 $**
	Diff VS 2022	**-244,51 $**
		-6%

Avec augmentation de 45.81**%** de la valeur en 2023

Valeur du terrain	58 324,00 $
Valeur du bâtiment	524 916,00 $
Valeur immeuble totale	583 240,00 $

Compte de taxes 2023		
Foncière générale	*0,006217*	3 626,13 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*165,01 $*	165,01 $
Total Taxes 2023		**4 036,14 $**
	Diff VS 2022	**273,01 $**
		7%

Avec augmentation de **75%** de la valeur en 2023

Valeur du terrain	70 000,00 $
Valeur du bâtiment	630 000,00 $
Valeur immeuble totale	700 000,00 $

Compte de taxes 2023		
Foncière générale	*0,006217*	4 352,05 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*165,01 $*	165,01 $
Total Taxes 2023		**4 762,06 $**
	Diff VS 2022	**998,93 $**
		27%

FACTURE DE TAXES – MAISON UNIFAMILIALE

SIMULATION TAXATION D'UN IMMEUBLE **AU VILLAGE**
AVEC ÉVALUATION DE **375 000 $**

2022	
Valeur du terrain	15 000,00 $
Valeur du bâtiment	235 000,00 $
Valeur immeuble totale	250 000,00 $

Compte de taxes 2022		
Foncière générale	*0,008355*	2 088,85 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Eau Résidence	*320,00 $*	320,00 $
Égout résidence	*462,00 $*	462,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*175,99 $*	175,99 $
REG 830,1-2015 PEAV	*95.7927$/unité*	95,79 $
Total Taxes 2022		**3 387,63 $**

2023	
Valeur du terrain	22 500,00 $
Valeur du bâtiment	352 500,00 $
Valeur immeuble totale	375 000,00 $

Compte de taxes 2023		
Foncière générale	*0,006217*	2 331,38 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Eau Résidence	*344,00 $*	344,00 $
Égout résidence	*462,00 $*	462,00 $
Ordure et coll sel	*245,00 $*	245,00 $
Tarif REG ensemble	*165,01 $*	165,01 $
REG 830,1-2015 PEAV	*96.0523$/unité*	96,05 $
Total Taxes 2023		**3 643,44 $**
	Diff	**255,82 $**
		8%

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

FACTURE DE TAXES - COMMERCE

SIMULATION TAXATION D'UNE ENTREPRISE **AU VILLAGE**
(EXEMPLE AVEC 2 UNITÉS DE TAXATION POUR PEAV)

2022

Valeur du terrain	25 000,00 $
Valeur du bâtiment	450 000,00 $
Valeur immeuble totale	475 000,00 $

Compte de taxes 2022

Foncière générale	*0,008355*	3 968,81 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Eau commerce	*345,00 $*	345,00 $
Égout commerce	*492,00 $*	492,00 $
Ordure et coll comm	*270,00 $*	270,00 $
Tarif REG ensemble	*175,99 $*	175,99 $
REG 830,1-2015 PEAV	*95.7927$/unité*	191,59 $
Total Taxes 2022		**5 443,38 $**

2023

Valeur du terrain	37 500,00 $
Valeur du bâtiment	675 000,00 $
Valeur immeuble totale	712 500,00 $

Compte de taxes 2023

Foncière générale	*0,006275*	4 470,60 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Eau commerce	*371,00 $*	371,00 $
Égout commerce	*492,00 $*	492,00 $
Ordure et coll comm	*270,00 $*	270,00 $
Tarif REG ensemble	*165,01 $*	165,01 $
REG 830,1-2015 PEAV	*96.0523$/unité*	192,10 $
Total Taxes 2023		**5 960,71 $**
	Diff	**517,32 $**
		10%

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

FACTURE DE TAXES - TERRAIN VACANT

SIMULATION TAXATION D'UN **TERRAIN VACANT**

2022		
Valeur du terrain	15 000,00	$
Valeur du bâtiment	-	$
Valeur immeuble totale	15 000,00	$

Compte de taxes 2022		
Foncière générale	*0,008355*	125,33 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Tarif REG ensemble	*175,99 $*	175,99 $
Total Taxes 2022		**301,32 $**

2023		
Valeur du terrain	22 500,00	$
Valeur du bâtiment	-	$
Valeur immeuble totale	22 500,00	$

Compte de taxes 2023		
Foncière générale	*0,006275*	141,18 $
Foncière SQ		0,00 $
Foncière MRC		0,00 $
Tarif REG ensemble	*165,01 $*	165,01 $
Total Taxes 2023		**306,19 $**
	Diff	**4,87 $**
		2%

Saint-Alphonse-Rodriguez
votre monde en pleine nature

AUGMENTATION MOYENNE / UNITÉ

	Valeur foncière imposable	Taux	Assiette	Moyenne par unité de taxation
Taxation annuelle 2022	496 632 700,00 $	0,008355	3730	1 112,43 $
Taxation annuelle 2023	733 285 000,00 $	0,00621722	3778	1 206,72 $
Variation	**236 652 300,00 $**	**-25,6%**	**48**	**94,29 $**

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

Plan triennal 2023-2024-2025

	2023	2024	2025	MODE DE FINANCEMENT PRÉVU
ADMINISTRATION				
BARRAGE LAC BASTIEN / RÉFECTION (INCLUANT ESCALIERS)	25 000 $	x	x	Règl. emprunt / subvention
BARRAGE LAC DONTIGNY	150 000 $			Règl. emprunt / subvention
BARRAGE LAC GAREAU / RÉFECTION	565 000 $			taxe spéciale / subvention
BARRAGE LAC LOUISE	25 000 $	x		Règl. emprunt /subvention
BARRAGE LAC MARCHAND	65 000 $			Règl. emprunt / subvention
LOISIRS ET CULTURE				
CENTRE COMMUNAUTAIRE RODRIGUAIS / RÉNOVATION	2 300 000 $			Règl. emprunt /subventions
MAISON DE LA CULTURE / GALERIE	15 000 $			fonds de roulement
PARC DES ARTS / RÉAMÉNAGEMENT (2023 SCÈNE)	15 000 $	215 000 $		Règl.emprunt /subvention
PARC DU VILLAGE / PLAN AMÉNAGEMENT	25 000 $			Règl. emprunt /subvention /fonds de parc
PARC ESCALADE / AMÉNAGEMENT / ÉVALUATION BÂTISSE CENTRE SERVICES	245 000 $	600 000 $		Règl. emprunt /subvention
PLAGE MUNICIPALE / RÉAMÉNAGEMENT		325 000 $		Règl. emprunt /subvention

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

Plan triennal 2023-2024-2025

SERVICE PRÉVENTION INCENDIE				
APPAREILS DE PROTECTION RESPIRATOIRE ISOLANTS ET AUTONOMES (APRIA)	148 000 $			Règl. emprunt /subvention
BORNES SÈCHES	125 000 $	27 500 $	27 500 $	Fonds de roulement
VÉHICULE (AVEC SYRÈNE ET GYROPHARE) 50/50 AVEC ST-CÔME	30 000 $			Règl. emprunt
TRAVAUX PUBLICS				
CAMION (PICKUP) GAZON (REMPLACEMENT DU 150)	60 000 $			Règl. emprunt
ÉCLAIRAGE DE RUE / TRANSITION AU DEL	50 000 $	130 000 $		Règl. emprunt /subvention
ENTREPÔT GARAGE	109 190 $			Subvention
GARAGE ET ÉCOCENTRE / DÉMÉNAGEMENT OU AGRANDISSEMENT		15 000 $		Règl. emprunt /subvention
HÔTEL DE VILLE / RÉFECTION STATIONNEMENT		55 000 $		Règl. emprunt
PAVAGE (2023 : LACHAPELLE, LOUISE 4H, 2024 : BASTIEN, DE L'ILE, DE LA RIVIÈRE)	5 000 000 $	3 500 000 $	1 250 000 $	Règl. emprunt /subvention
REMORQUE GAZON	8 500 $			Fonds de roulement
VÉHICULE ÉLECTRIQUE	36 000 $	36 000 $		Règl. emprunt /subvention

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

Plan triennal 2023-2024-2025

AQUEDUCS ET ÉGOUT				
AQUEDUC 4H (2023: TELEMETRIE / 2024 : BÂTIMENT)	15 000 $		40 000 $	Règl. emprunt /subvention
AQUEDUC ADAM (ACQUISITION TERRAIN, ALIMENTATION EN EAU, RÉFECTION RESEAU, ETC.)	250 000 $	2 000 000 $		Règl. emprunt /subvention
AQUEDUC MCMANIMAN	15 000 $		x	Règl. emprunt /subvention
AQUEDUC RENTIERS TÉLÉMÉTRIE (ALIMENTATION EN EAU)	15 000 $	**x**		Règl. emprunt /subvention
AQUEDUC VILLAGE BRANCHEMENT P#3 ET P#4	100 000 $			Règl. emprunt /subvention
AQUEDUC ET ÉGOUT VILLAGE / RUES MANQUANTES	100 000 $	**x**		Règl. emprunt /subvention
DOUCHES OCULAIRES	31 500 $			Fonds de roulement
ÉGOUT VILLAGE TÉLÉMÉTRIE	15 000 $			Règl. emprunt /subvention
ENVIRONNEMENT				
1040, RUE PRINCIPALE RÉHABILITATION DE SITES CONTAMINÉS / BÂTISSE	10 000 $			Subvention
1040, RUE PRINCIPALE / DÉCONTAMINATION ET AMÉNAGEMENT	200 000 $	300 000 $		Règl. emprunt /subvention
DÉVELOPPEMENT				
AFFICHAGE DIRECTIONNEL	125 000 $	35 000 $		Règl. emprunt /subvention
TOTAL	**9 873 190 $**	**7 238 500 $**	**1 317 500 $**	

Saint-Alphonse-Rodriguez
Votre monde en pleine nature

DONNÉES COMPARATIVES DU MAMH 2021

	MUNICIPALITÉ	CLASSE DE POPULATION	MRC	RÉGION ADMINISTRATIVE	TOUT LE QUÉBEC
CLASSE DE POPULATION 2020	2 000 @ 9 999	+149			
POPULATION	3 397				
RICHESSE FONCIÈRE UNIFORMISÉE (RFU)	575 599 720$				
NOMBRE DE MUNICIPALITÉS		284	15	56	1 071
CHARGE FISCALE MOYENNE DES LOGEMENTS	2069 $	2032 $	1 859 $	2 294 $	2 203 $
CHARGES NETTES PAR UNITÉ D'ÉVALUATION	1 859$	3 204 $	1 776 $	3 822 $	6137 $
ENDETTEMENT TOTAL NET À LONG TERME PAR UNITÉ D'ÉVALUATION	3 688 $	4111 $	2881 $	5 943 $	7525 $
SERVICE DE LA DETTE	23,42 %	15,92 %	14,06 %	15,86 %	18,89%

Questions?

Saint-Alphonse-Rodriguez

votre monde en pleine nature