



# Formulaire de demande de permis Rénovation d'un bâtiment

## SECTION 1 | DOCUMENTS REQUIS

- Les **titres de la propriété**, si vous êtes propriétaire de l'immeuble depuis moins de six (6) mois;
- Une **procuration signée** par le propriétaire, si vous déposez la demande en tant que mandataire;
- Le présent formulaire rempli et signé;
- Si applicable, le formulaire **d'installation septique** rempli et dûment signé;
- Si applicable, le formulaire **d'ouvrage de captage des eaux (puits)** rempli et dûment signé;
- Si applicable, la demande de **permis d'opération cadastrale** remplie et dûment signée.
- Si applicable, un plan signé et scellé par un ingénieur lorsque la fondation projetée n'est pas en béton coulé, ni en blocs de béton, ni sise directement sur le roc;
- Si applicable, un rapport signé et scellé par une personne membre d'un ordre professionnel attestant la conformité de l'installation septique en place après l'ajout de chambres à coucher;
- Si applicable, la copie d'autorisation du ministère des Transports pour l'aménagement d'un accès donnant sur une route qui relève de la gestion de celui-ci, telles que les routes 343 ou 337;
- Si applicable, une étude de caractérisation des sols signée et scellée par un ingénieur;
- Si applicable, tous documents ou tous renseignements requis lorsque le terrain est situé dans une zone inondable, un milieu humide, une frayère, une zone de mouvement du sol, une zone de ravage des cerfs de Virginie ou une zone de fragilité ou de visibilité;
- Si applicable, les documents relatifs au P.I.I.A. approuvés.

## SECTION 2 | IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Prénom et nom du requérant : \_\_\_\_\_  Mme  M.  
Êtes-vous propriétaire?  Oui  Non Si non, une procuration est requise<sup>1</sup>  
Adresse postale : \_\_\_\_\_  
Ville, province, code postal : \_\_\_\_\_  
Numéro de téléphone principal : \_\_\_\_\_  
Numéro de téléphone, autre : \_\_\_\_\_  
Adresse électronique : \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Si vous n'êtes pas propriétaire, veuillez compléter la section 7 – Procuration

## SECTION 3 | LOCALISATION DES TRAVAUX

Adresse des travaux (si différente de l'adresse postale) : \_\_\_\_\_  
Numéro de lot (sept chiffres) : \_\_\_\_\_  
Numéro de zone(s) : \_\_\_\_\_  
Numéro de matricule : \_\_\_\_\_  
Le terrain est-il riverain à un lac, un cours d'eau ou un milieu humide?  Oui  Non

## SECTION 4 | DESCRIPTION DES TRAVAUX

Rénovations :  extérieures  intérieures

Coût des travaux (matériaux et main-d'œuvre) : \_\_\_\_\_

Date de début des travaux : \_\_\_\_\_ Date de fin des travaux : \_\_\_\_\_

### Nombre de logements

Nombre de logement(s) actuel(s) :  1  2  3  4 ou plus : \_\_\_\_\_ (spécifiez)

Nombre de logement(s) après les travaux :  1  2  3 ou plus : \_\_\_\_\_ (spécifiez)

### Usage du bâtiment principal

Usage du bâtiment :  résidentiel  commercial  industriel  public  autre

Usage prévu du bâtiment après les travaux : \_\_\_\_\_

### Nombre de chambre(s) à coucher

Nombre de chambre(s) à coucher actuel :  1  2  3  4 ou plus : \_\_\_\_\_ (spécifiez)

Nombre de chambre(s) à coucher après l'agrandissement :  1  2  3 ou plus : \_\_\_\_\_ (spécifiez)

À quel(s) niveau(x) du bâtiment auront lieu les travaux? :  sous-sol  r.-de-ch.  étage  autre

Rénovations intérieures : dans quelle(s) pièce(s) du bâtiment principal les travaux auront lieu?

Salon  Cuisine  Salle de bain  Salle de lavage

Chambre à coucher  Bureau  Atelier  Salle de jeux

Autre pièce : \_\_\_\_\_

Nombre de pièce(s) visé(s) par les travaux : \_\_\_\_\_

Occupation de la résidence :  Annuelle  Saisonnière

### **Traitement des eaux usées :**

Égout municipal

Installation septique

### **Approvisionnement en eau potable :**

Aqueduc municipal

Puits ( surface,  tubulaire,  pointe)

Eau provenant d'un plan d'eau (lac, rivière, etc.)

Quels éléments seront touchés par les travaux?

Galerie  Clôture  Revêtement extérieur  Mur de soutènement

Isolation  Plomberie  Revêtement intérieur  Mur de fondation  Toiture

Électricité  Porte  Revêtement de plancher  Fenêtre

Autre : \_\_\_\_\_

### Portes et fenêtres

Nombre de porte(s) touchée(s) par les travaux : \_\_\_\_\_

Nombre de fenêtre(s) touchée(s) par les travaux : \_\_\_\_\_

La dimension des portes ou des fenêtres sera-t-elle modifiée? :  Oui  Non

### Revêtement des murs extérieurs

Revêtement des murs extérieurs existants : \_\_\_\_\_

Revêtement des murs extérieurs projetés : \_\_\_\_\_

### Revêtement de plancher

Revêtement de plancher existant : \_\_\_\_\_

Revêtement de plancher projeté : \_\_\_\_\_

### Revêtement de toiture

Revêtement de toiture existant : \_\_\_\_\_

Revêtement de toiture projeté : \_\_\_\_\_

#### SECTION 4 | DESCRIPTION DES TRAVAUX (SUITE)

Veuillez inscrire ci-dessous toutes autres informations en lien avec les travaux à effectuer :

---



---



---



---



---



---

#### SECTION 5 | RESPONSABLE(S) DES TRAVAUX

Exécutant des travaux :  Propriétaire  Entrepreneur licencié  Autre

Coordonnées de l'entrepreneur ou de toute autre personne chargée des travaux :

Nom d'entreprise : \_\_\_\_\_

Nom du responsable des travaux : \_\_\_\_\_

Numéro RBQ : \_\_\_\_\_

Numéro d'entreprise (NEQ) : \_\_\_\_\_

Adresse postale : \_\_\_\_\_

Ville, province, code postal : \_\_\_\_\_

Numéro de téléphone : \_\_\_\_\_

Adresse électronique : \_\_\_\_\_

#### SECTION 6 | DÉCLARATION DU REQUÉRANT

Je soussigné(e), déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et m'engage à déposer tous les documents requis à la demande de la Municipalité. Je déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur et, si le permis demandé m'est accordé, je me conformerai à ces dispositions et lois pouvant s'y rapporter. Enfin, je comprends que le présent formulaire **ne constitue pas** une autorisation de réaliser les travaux.

Signature : \_\_\_\_\_

Prénom et nom du requérant en caractères d'imprimerie : \_\_\_\_\_

Date (jj/mm/aaaa) : \_\_\_\_\_

#### SECTION 7 | PROCURATION

Je, propriétaire-soussigné, autorise \_\_\_\_\_ à signer en mon nom tout permis de construction ou certificat d'autorisation émis par la Municipalité de Saint-Alphonse-Rodriguez pour ma propriété située au (adresse postale ou numéro de lot) \_\_\_\_\_.

Signature : \_\_\_\_\_

Prénom et nom du requérant en caractères d'imprimerie : \_\_\_\_\_

Date (jj/mm/aaaa) : \_\_\_\_\_

**SECTION 8 | TARIFS APPLICABLES (À payer lors du dépôt de la demande)****Rénovation d'un bâtiment (à payer lors du dépôt de la demande)**

Résidentiel :	25 \$
	+ 1 \$ par tranche ou partie de tranche de 1 000 \$ de la valeur des travaux (À payer à la réception du permis)
Autres usages :	50 \$
	+ 3 \$ par tranche ou partie de tranche de 1 000 \$ de la valeur des travaux (À payer à la réception du permis)
Enseigne permanente	50 \$

Modes de paiement acceptés : chèque, débit ou argent comptant

Les frais reliés aux permis sont encaissés lors de la demande et ne sont pas remboursables.

Délai de validité d'un permis de rénovation d'un (1) bâtiment : **12 mois**

Le délai de validité est calculé à partir de la date d'émission inscrite au permis.

Vous pouvez transmettre votre demande de permis de l'une des façons suivantes :

**Par courriel :** [secretaire@munsar.ca](mailto:secretaire@munsar.ca)

**Par télécopieur :** 450 883-0833

**Par la poste :** 101, rue de la Plage, Saint-Alphonse-Rodriguez (Québec) J0K 1W0

**En personne :** en vous présentant à l'hôtel de ville situé au 101, rue de la Plage, à Saint-Alphonse-Rodriguez du lundi au vendredi, de 9 h à 12 h et de 13 h et 16 h 30.

Pour plus d'information, n'hésitez pas à communiquer avec le Service de l'urbanisme par téléphone au 450 883-2264, poste 7433, ou par courriel.

Je soussigné(e), \_\_\_\_\_,  
déclare par la présente que les renseignements donnés ci-dessus sont complets et exacts.

Signé à \_\_\_\_\_ le (jj/mm/aaaa) \_\_\_\_\_

Par : \_\_\_\_\_

**VEUILLEZ PRENDRE NOTE QUE :**

- De fournir le présent formulaire ne vous autorise en aucun temps à entreprendre les travaux;
- Seules les demandes complètes seront acceptées;
- Vous devez prendre possession de votre permis AVANT d'entamer les travaux;
- Des documents ou renseignements supplémentaires peuvent être exigés.