



Formulaire de demande de permis Rénovation d'un bâtiment

SECTION 1 | DOCUMENTS REQUIS

- Les **titres de la propriété**, si vous êtes propriétaire de l'immeuble depuis moins de six (6) mois;
- Une **procuration signée** par le propriétaire, si vous déposez la demande en tant que mandataire;
- Le présent formulaire rempli et signé;
- Si applicable, le formulaire **d'installation septique** rempli et dûment signé;
- Si applicable, le formulaire **d'ouvrage de captage des eaux (puits)** rempli et dûment signé;
- Si applicable, la demande de **permis d'opération cadastrale** remplie et dûment signée.
- Si applicable, un plan signé et scellé par un ingénieur lorsque la fondation projetée n'est pas en béton coulé, ni en blocs de béton, ni sise directement sur le roc;
- Si applicable, un rapport signé et scellé par une personne membre d'un ordre professionnel attestant la conformité de l'installation septique en place après l'ajout de chambres à coucher;
- Si applicable, la copie d'autorisation du ministère des Transports pour l'aménagement d'un accès donnant sur une route qui relève de la gestion de celui-ci, telles que les routes 343 ou 337;
- Si applicable, une étude de caractérisation des sols signée et scellée par un ingénieur;
- Si applicable, tous documents ou tous renseignements requis lorsque le terrain est situé dans une zone inondable, un milieu humide, une frayère, une zone de mouvement du sol, une zone de ravage des cerfs de Virginie ou une zone de fragilité ou de visibilité;
- Si applicable, les documents relatifs au P.I.I.A. approuvés.

SECTION 2 | IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Prénom et nom du requérant : _____ Mme M.
Êtes-vous propriétaire? Oui Non Si non, une procuration est requise¹
Adresse postale : _____
Ville, province, code postal : _____
Numéro de téléphone principal : _____
Numéro de téléphone, autre : _____
Adresse électronique : _____

¹ Si vous n'êtes pas propriétaire, veuillez compléter la section 7 – Procuration

SECTION 3 | LOCALISATION DES TRAVAUX

Adresse des travaux (si différente de l'adresse postale) : _____
Numéro de lot (sept chiffres) : _____
Numéro de zone(s) : _____
Numéro de matricule : _____
Le terrain est-il riverain à un lac, un cours d'eau ou un milieu humide? Oui Non

SECTION 4 | DESCRIPTION DES TRAVAUX

Rénovations : extérieures intérieures

Coût des travaux (matériaux et main-d'œuvre) : _____

Date de début des travaux : _____ Date de fin des travaux : _____

Nombre de logements

Nombre de logement(s) actuel(s) : 1 2 3 4 ou plus : _____ (spécifiez)

Nombre de logement(s) après les travaux : 1 2 3 ou plus : _____ (spécifiez)

Usage du bâtiment principal

Usage du bâtiment : résidentiel commercial industriel public autre

Usage prévu du bâtiment après les travaux : _____

Nombre de chambre(s) à coucher

Nombre de chambre(s) à coucher actuel : 1 2 3 4 ou plus : _____ (spécifiez)

Nombre de chambre(s) à coucher après l'agrandissement : 1 2 3 ou plus : _____ (spécifiez)

À quel(s) niveau(x) du bâtiment auront lieu les travaux? : sous-sol r.-de-ch. étage autre

Rénovations intérieures : dans quelle(s) pièce(s) du bâtiment principal les travaux auront lieu?

Salon Cuisine Salle de bain Salle de lavage

Chambre à coucher Bureau Atelier Salle de jeux

Autre pièce : _____

Nombre de pièce(s) visé(s) par les travaux : _____

Occupation de la résidence : Annuelle Saisonnière

Traitement des eaux usées :

Égout municipal

Installation septique

Approvisionnement en eau potable :

Aqueduc municipal

Puits (surface, tubulaire, pointe)

Eau provenant d'un plan d'eau (lac, rivière, etc.)

Quels éléments seront touchés par les travaux?

Galerie Clôture Revêtement extérieur Mur de soutènement

Isolation Plomberie Revêtement intérieur Mur de fondation Toiture

Électricité Porte Revêtement de plancher Fenêtre

Autre : _____

Portes et fenêtres

Nombre de porte(s) touchée(s) par les travaux : _____

Nombre de fenêtre(s) touchée(s) par les travaux : _____

La dimension des portes ou des fenêtres sera-t-elle modifiée? : Oui Non

Revêtement des murs extérieurs

Revêtement des murs extérieurs existants : _____

Revêtement des murs extérieurs projetés : _____

Revêtement de plancher

Revêtement de plancher existant : _____

Revêtement de plancher projeté : _____

Revêtement de toiture

Revêtement de toiture existant : _____

Revêtement de toiture projeté : _____

SECTION 4 | DESCRIPTION DES TRAVAUX (SUITE)

Veuillez inscrire ci-dessous toutes autres informations en lien avec les travaux à effectuer :

SECTION 5 | RESPONSABLE(S) DES TRAVAUX

Exécutant des travaux : Propriétaire Entrepreneur licencié Autre

Coordonnées de l'entrepreneur ou de toute autre personne chargée des travaux :

Nom d'entreprise : _____

Nom du responsable des travaux : _____

Numéro RBQ : _____

Numéro d'entreprise (NEQ) : _____

Adresse postale : _____

Ville, province, code postal : _____

Numéro de téléphone : _____

Adresse électronique : _____

SECTION 6 | DÉCLARATION DU REQUÉRANT

Je soussigné(e), déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et m'engage à déposer tous les documents requis à la demande de la Municipalité. Je déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur et, si le permis demandé m'est accordé, je me conformerai à ces dispositions et lois pouvant s'y rapporter. Enfin, je comprends que le présent formulaire **ne constitue pas** une autorisation de réaliser les travaux.

Signature : _____

Prénom et nom du requérant en caractères d'imprimerie : _____

Date (jj/mm/aaaa) : _____

SECTION 7 | PROCURATION

Je, propriétaire-soussigné, autorise _____ à signer en mon nom tout permis de construction ou certificat d'autorisation émis par la Municipalité de Saint-Alphonse-Rodriguez pour ma propriété située au (adresse postale ou numéro de lot) _____.

Signature : _____

Prénom et nom du requérant en caractères d'imprimerie : _____

Date (jj/mm/aaaa) : _____

SECTION 8 | TARIFS APPLICABLES**Rénovation d'un bâtiment**

Résidentiel :	25 \$
	+ 1 \$ par tranche ou partie de tranche de 1 000 \$ de la valeur des travaux
Autres usages :	50 \$
	+ 3 \$ par tranche ou partie de tranche de 1 000 \$ de la valeur des travaux
Enseigne permanente	50 \$

Modes de paiements acceptés : chèque, débit ou argent comptant

Délai de validité d'un permis de rénovation d'un (1) bâtiment : **12 mois**

Le délai de validité est calculé à partir de la date d'émission inscrite au permis.

Vous pouvez transmettre votre demande de permis de l'une des façons suivantes :

Par courriel : secretaire@munsar.ca

Par télécopieur : 450 883-0833

Par la poste : 101, rue de la Plage, Saint-Alphonse-Rodriguez (Québec) J0K 1W0

En personne : en vous présentant à l'hôtel de ville situé au 101, rue de la Plage, à Saint-Alphonse-Rodriguez du lundi au vendredi, de 9 h à 12 h et de 13 h à 16 h 30.

Pour plus d'information, n'hésitez pas à communiquer avec le Service de l'urbanisme par téléphone au 450 883-2264, poste 7433, ou par courriel.

Je soussigné(e), _____, déclare par la présente que les renseignements donnés ci-dessus sont complets et exacts.

Signé à _____ le (jj/mm/aaaa) _____

Par : _____

VEUILLEZ PRENDRE NOTE QUE :

- De fournir le présent formulaire ne vous autorise en aucun temps à entreprendre les travaux;
- Seules les demandes complètes seront acceptées;
- Vous devez prendre possession de votre permis AVANT d'entamer les travaux;
- Des documents ou renseignements supplémentaires peuvent être exigés.