



Saint-Alphonse-Rodriguez

votre monde en pleine nature

BUDGET 2010

Municipalité de Saint-Alphonse-Rodriguez

Présentation à la séance extraordinaire du conseil du 30 janvier 2010

BUDGET 2010

- **MODIFICATION DU MODÈLE DE TAXATION**
- **REVENUS**
 - TAXES
 - AUTRES REVENUS
- **CHARGES**
 - DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT
 - ACTIVITÉS DE FINANCEMENT
- **PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS**

MODIFICATION AU MODÈLE DE TAXATION

- **MAJORATION DU POIDS DE LA TAXE FONCIÈRE DE 53 % À 70 % DU POIDS TOTAL DES TAXES**
- **INTRODUCTION D'UNE TAXE DE BASE DE 50 \$ PAR MATRICULE**
- **ABOLITION DE LA TAXE PARTICULIÈRE POUR L'ENTRETIEN DES CHEMINS (196 \$ / 147 \$ / 98 \$)***
- **ABOLITION DE LA TAXE PARTICULIÈRE POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (31 \$ / 23 \$ / 16 \$)***

* MAISON / TERRAIN VACANT / TERRE

MODIFICATION AU MODÈLE DE TAXATION

MODIFICATION DU MODÈLE DE TAXATION	2009	2009 RÉVISÉ
TAXE SUR LA VALEUR FONCIÈRE / 100\$	0,65 \$	0,86 \$
TAXE POUR L'ENTRETIEN ROUTIER	196 \$/147 \$/98 \$	0 \$
TAXE POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT	31 \$/23 \$/15 \$	0 \$
TAXE DE BASE	0 \$	50 \$/50 \$/50 \$

MODIFICATION AU MODÈLE DE TAXATION

COMPARAISON DES REVENUS PROVENANT DES TAXES SELON LE MODÈLE DE TAXATION	2009	2009 RÉVISÉ	2009 RÉVISÉ / 2009	
TAXE SUR LA VALEUR FONCIÈRE (276 962 615 \$)	1 800 257 \$	2 381 878 \$	581 621 \$	32,3%
TAXE POUR L'ENTRETIEN ROUTIER	662 625 \$	- \$	(662 625) \$	-100,0%
TAXE POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT	104 800 \$	- \$	(104 800) \$	-100,0%
TAXE DE BASE	- \$	187 600 \$	187 600 \$	
SOUS-TOTAL 1:	2 567 682 \$	2 569 478 \$	1 796 \$	0,1%
TAXE POUR LES MATIÈRES RÉSIDUELLES	422 895 \$	422 895 \$	- \$	0,0%
TAXE POUR LES RÉSEAUX D'AQUEDUC	143 002 \$	143 002 \$	- \$	0,0%
SERVICE DE LA DETTE	256 164 \$	256 164 \$	- \$	0,0%
AUTRES TAXES	28 303 \$	28 303 \$	- \$	0,0%
SOUS-TOTAL 2:	850 364 \$	850 364 \$	- \$	0,0%
TOTAL	3 418 046 \$	3 419 842 \$	1 796 \$	0,1%
RATIO DE LA TAXE FONCIÈRE SUR LE TOTAL DES TAXES	53%	70%		

MODIFICATION AU MODÈLE DE TAXATION

VALEUR DE L'IMMEUBLE (TERRAIN SEULEMENT)	1 000 \$	5 000 \$	10 000 \$	25 000 \$	50 000 \$	75 000 \$
--	----------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------

MODÈLE DE TAXATION ACTUEL (2009)

TAXE FONCIÈRE à 0,65\$	7 \$	33 \$	65 \$	163 \$	325 \$	488 \$
TAXE ENTRETIEN ROUTIER	147 \$	147 \$	147 \$	147 \$	147 \$	147 \$
TAXE ENVIRONNEMENT	23 \$	23 \$	23 \$	23 \$	23 \$	23 \$
TAXE MATIÈRES RÉSIDUELLES	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
TAXE RÉHABILITATION DES RUES (2007)	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$

TOTAL DES TAXES	209 \$	235 \$	267 \$	365 \$	527 \$	690 \$
------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

MODÈLE DE TAXATION RÉVISÉ (2009)

TAXE FONCIÈRE À 0,86\$	9 \$	43 \$	86 \$	215 \$	430 \$	645 \$
TAXE DE BASE	50 \$	50 \$	50 \$	50 \$	50 \$	50 \$
TAXE ENTRETIEN ROUTIER						
TAXE ENVIRONNEMENT						
TAXE MATIÈRES RÉSIDUELLES	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
TAXE RÉHABILITATION DES RUES (2007)	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$

TOTAL DES TAXES	91 \$	125 \$	168 \$	297 \$	512 \$	727 \$
------------------------	--------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

DIFFÉRENCE EN \$	(118) \$	(110) \$	(99) \$	(68) \$	(15) \$	38 \$
-------------------------	-----------------	-----------------	----------------	----------------	----------------	--------------

DIFFÉRENCE EN %	-56.5%	-46.7%	-37.1%	-18.5%	-2.8%	5.4%
------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	--------------	-------------

MODIFICATION AU MODÈLE DE TAXATION

VALEUR DE L'IMMEUBLE (TERRAIN ET BÂTISSE)	75 000 \$	100 000 \$	150 000 \$	200 000 \$	300 000 \$	400 000 \$
---	-----------	------------	------------	------------	------------	------------

MODÈLE DE TAXATION ACTUEL (2009)

TAXE FONCIÈRE à 0,65\$	488 \$	650 \$	975 \$	1 300 \$	1 950 \$	2 600 \$
TAXE ENTRETIEN ROUTIER	196 \$	196 \$	196 \$	196 \$	196 \$	196 \$
TAXE ENVIRONNEMENT	31 \$	31 \$	31 \$	31 \$	31 \$	31 \$
TAXE MATIÈRES RÉSIDUELLES	170 \$	170 \$	170 \$	170 \$	170 \$	170 \$
TAXE RÉHABILITATION DES RUES (2007)	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$
TOTAL DES TAXES	917 \$	1 079 \$	1 404 \$	1 729 \$	2 379 \$	3 029 \$

MODÈLE DE TAXATION RÉVISÉ (2009)

TAXE FONCIÈRE À 0,86\$	645 \$	860 \$	1 290 \$	1 720 \$	2 580 \$	3 440 \$
TAXE DE BASE	50 \$	50 \$	50 \$	50 \$	50 \$	50 \$
TAXE ENTRETIEN ROUTIER						
TAXE ENVIRONNEMENT						
TAXE MATIÈRES RÉSIDUELLES	170 \$	170 \$	170 \$	170 \$	170 \$	170 \$
TAXE RÉHABILITATION DES RUES (2007)	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$
TOTAL DES TAXES	897 \$	1 112 \$	1 542 \$	1 972 \$	2 832 \$	3 692 \$
DIFFÉRENCE EN \$	(20) \$	33 \$	138 \$	243 \$	453 \$	663 \$
DIFFÉRENCE EN %	-2,13%	3,06%	9,83%	14,05%	19,04%	21,89%

PRINCIPAUX CHANGEMENTS AU MODÈLE DE TAXATION

- **AUGMENTATION DU TAUX DE LA TAXE FONCIÈRE À 0,89 \$ /100 \$**
- **AJOUT D'UNE TAXE DE BASE DE 50 \$ PAR MATRICULE**
- **ABOLITION DES TAXES PARTICULIÈRES**
 - **POUR L'ENTRETIEN DES CHEMINS (196 \$ / 147 \$ / 98 \$)**
 - **POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (31 \$ / 23 \$ / 16 \$)**
- **AUGMENTATION DE LA TAXE POUR LES MATIÈRES RÉSIDUELLES**
 - **UNITÉ RÉSIDENTIELLE: DE 170 \$ À 185 \$**
 - **UNITÉ COMMERCIALE : DE 205 \$ À 225 \$**
- **AJOUT D'UNE TAXE POUR LA RÉHABILITATION DES RUES (2009)**
- **AJUSTEMENT DES TAXES POUR LE SERVICE DE LA DETTE ET LES AUTRES SERVICES SELON LES COÛTS**

TAXES 2010

TAXES POUR L'ENTRETIEN DES RÉSEAUX D'AQUEDUC	2009	2010	2010 / 2009	
AQUEDUC ADAM (SECTORIELLE)	521.85 \$	514.36 \$	-7.49 \$	-1.44%
AQUEDUC McMANIMAN (SECTORIELLE)	616.01 \$	739.21 \$	123.20 \$	20.00%
AQUEDUC 4 H (SECTORIELLE)	234.09 \$	355.33 \$	121.24 \$	51.79%
AQUEDUC DU VILLAGE (SECTORIELLE)	286.43 \$	255.87 \$	-30.56 \$	-10.67%
AQUEDUC DOMAINE DES RENTIERS NORD ET SUD (SECTORIELLE)	285.00 \$	342.00 \$	57.00 \$	20.00%

+20 \$ pour toute unité commerciale

SERVICE DE LA DETTE	2009	2010	2010 / 2009	
AQUEDUC 4 H (SECTORIELLE)	204.22 \$	77.69 \$	-126.53 \$	-61.96%
AQUEDUC DU VILLAGE (SECTORIELLE)	196.90 \$	190.65 \$	-6.25 \$	-3.17%
AQUEDUC DOMAINE DES RENTIERS NORD ET SUD (SECTORIELLE)	260.56 \$	253.29 \$	-7.27 \$	-2.79%
RUE BERNÈCHE (SECTORIELLE)	0.37 \$/100 \$	0.37 \$/100 \$	0.00 \$	0.00%
RÉHABILITATION DES RUES (2007) (SECTORIELLE)	35.29 \$	33.91 \$	-1.38 \$	-3.91%
RÉHABILITATION DES RUES (2007) (GÉNÉRALE)	32.64 \$	32.89 \$	0.25 \$	0.77%
RÉHABILITATION DES RUES (2009) (SECTORIELLE RUE ROY)	0.00 \$	4.20 \$	4.20 \$	
RÉHABILITATION DES RUES (2009) (SECTORIELLE AUTRES RUES)	0.00 \$	8.98 \$	8.98 \$	
RÉHABILITATION DES RUES (2009) (GÉNÉRALE)	0.00 \$	3.10 \$	3.10 \$	

AUTRES TAXES (arrondi au \$)	2009	2010	2010 / 2009	
DÉNEIGEMENT LAC GAREAU	463 \$/347 \$/231 \$	387 \$/290 \$/194 \$	-76.00 \$	-16.41%
DÉNEIGEMENT 3e RUE RIVEST	177 \$/132 \$/89 \$	470 \$/353 \$/235 \$	293.00 \$	165.54%
DÉNEIGEMENT LAC STEVENS-SUD (PROPRIÉTÉ DE 125 000\$)	0.1807 \$/100 \$	187 \$/140 \$/93 \$	-38.88 \$	-17.21%
DÉNEIGEMENT RUE DE LA FROMENTIÈRE	308 \$/231 \$/154 \$	303\$/227\$/152 \$	-5.00 \$	-1.62%
ROULOTTES	120.00 \$	120.00 \$	0.00 \$	0.00%

SIMULATION DU MODÈLE DE TAXATION 2010

VALEUR DE L'IMMEUBLE (TERRAIN SEULEMENT)	1 000 \$	10 000 \$	25 000 \$	50 000 \$	75 000 \$
--	----------	-----------	-----------	-----------	-----------

MODÈLE DE TAXATION RÉVISÉ (2010)

TAXE FONCIÈRE À 0,89\$	9 \$	89 \$	223 \$	445 \$	668 \$
TAXE DE BASE	50 \$	50 \$	50 \$	50 \$	50 \$
TAXE ENTRETIEN ROUTIER					
TAXE ENVIRONNEMENT					
TAXE MATIÈRES RÉSIDUELLES	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
TAXE RÉHABILITATION DES RUES (2007)	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$
TAXE RÉHABILITATION DES RUES (2009)	3 \$	3 \$	3 \$	3 \$	3 \$

TOTAL DES TAXES	94 \$	174 \$	308 \$	530 \$	753 \$
DIFFÉRENCE EN \$	(115) \$	(93) \$	(57) \$	3 \$	63 \$
DIFFÉRENCE EN %	-54.96%	-34.83%	-15.64%	0.57%	9.14%

SIMULATION DU MODÈLE DE TAXATION 2010

VALEUR DE L'IMMEUBLE (TERRAIN ET BÂTISSE)	75 000 \$	150 000 \$	200 000 \$	300 000 \$	400 000 \$
MODÈLE DE TAXATION RÉVISÉ (2010)					
TAXE FONCIÈRE À 0,89\$	668 \$	1 335 \$	1 780 \$	2 670 \$	3 560 \$
TAXE DE BASE	50 \$	50 \$	50 \$	50 \$	50 \$
TAXE ENTRETIEN ROUTIER					
TAXE ENVIRONNEMENT					
TAXE MATIÈRES RÉSIDUELLES	185 \$	185 \$	185 \$	185 \$	185 \$
TAXE RÉHABILITATION DES RUES (2007)	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$	32 \$
TAXE RÉHABILITATION DES RUES (2009)	3 \$	3 \$	3 \$	3 \$	3 \$
TOTAL DES TAXES	938 \$	1 605 \$	2 050 \$	2 940 \$	3 830 \$
DIFFÉRENCE EN \$	21 \$	201 \$	321 \$	561 \$	801 \$
DIFFÉRENCE EN %	2.30%	14.32%	18.57%	23.59%	26.45%

REVENUS 2010

COMPARAISON DES REVENUS 2010 / 2009	2009	2010	2010 / 2009	
VALEUR FONCIÈRE	276 962 615 \$	283 605 281 \$	6 642 666 \$	2.40%
TAXES SUR LA VALEUR FONCIÈRE	1 800 257 \$	2 524 087 \$	723 830 \$	40.21%
TAXES SUR UNE AUTRE BASE	1 617 789 \$	1 071 761 \$	-546 028 \$	-33.75%
SOUS-TOTAL DES TAXES	3 418 046 \$	3 595 848 \$	177 802 \$	5.20%
PAIEMENT TENANT LIEU DE TAXES	38 388 \$	38 507 \$	119 \$	0.31%
TRANSFERTS	366 941 \$	149 627 \$	-217 314 \$	-59.22%
SERVICES RENDUS	66 900 \$	72 300 \$	5 400 \$	8.07%
IMPOSITION DE DROITS	152 100 \$	209 000 \$	56 900 \$	37.41%
AMENDES ET PÉNALITÉS	9 800 \$	9 550 \$	-250 \$	-2.55%
INTÉRÊTS	40 000 \$	29 000 \$	-11 000 \$	-27.50%
AUTRES REVENUS	18 500 \$	8 000 \$	-10 500 \$	-56.76%
SOUS-TOTAL DES AUTRES REVENUS	692 629 \$	515 984 \$	-176 645 \$	-25.50%
REVENUS TOTAUX	4 110 675 \$	4 111 832 \$	1 157 \$	0.03%

CHARGES 2010

COMPARAISON DES CHARGES 2010 / 2009	2009	2010	2010 / 2009	
VALEUR FONCIÈRE	276 962 615 \$	283 605 281 \$	6 642 666 \$	2.40%
ADMINISTRATION GÉNÉRALE	810 559 \$	873 783 \$	63 224 \$	7.80%
SÉCURITÉ PUBLIQUE	499 037 \$	491 588 \$	-7 449 \$	-1.49%
TRANSPORT	775 959 \$	919 782 \$	143 823 \$	18.53%
HYGIÈNE DU MILIEU	679 499 \$	735 225 \$	55 726 \$	8.20%
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT	333 507 \$	249 749 \$	-83 758 \$	-25.11%
LOISIRS ET CULTURE	367 947 \$	386 608 \$	18 661 \$	5.07%
FRAIS DE FINANCEMENT	122 278 \$	128 558 \$	6 280 \$	5.14%
DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT	3 588 786 \$	3 785 293 \$	6 280 \$	5.14%
REMBOURSEMENT DE LA DETTE	254 755 \$	240 539 \$	-14 216 \$	-5.58%
ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENTS	267 134 \$	86 000 \$	-181 134 \$	-67.81%
ACTIVITÉS FINANCIÈRES	521 889 \$	326 539 \$	-181 134 \$	-67.81%
CHARGES TOTALES	4 110 675 \$	4 111 832 \$	1 157 \$	0.03%

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATION	2010	2011	2012	TOTAL
ADMINISTRATION GÉNÉRALE				
- RÉNOVATION DE L'HOTEL DE VILLE	25 000 \$	25 000 \$		50 000 \$
- REMPLACEMENT DU SERVEUR INFORMATIQUE		20 000 \$		20 000 \$
SÉCURITÉ PUBLIQUE				
- RELOCALISATION DE LA CASERNE DES POMPIERS	400 000 \$			400 000 \$
- ACHAT D'UN CAMION D'INCENDIE		400 000 \$		400 000 \$
TRANSPORT				
- RELOCALISATION DU GARAGE MUNICIPAL	500 000 \$			500 000 \$
- RÉFECTION DES RUES	1 000 000 \$	1 000 000 \$	1 000 000 \$	3 000 000 \$
- REMPLACEMENT D'ÉQUIPEMENTS ROULANTS			150 000 \$	150 000 \$
HYGIÈNE DU MILIEU				
- NOUVEAU RÉSEAU D'ÉGOUT ET D'AQUEDUC -VILLAGE	500 000 \$	7 000 000 \$	7 000 000 \$	14 500 000 \$
- BOUCLAGE DU RÉSEAU D'AQUEDUC DU DOMAINE DES 4H	300 000 \$			300 000 \$
- CONSTRUCTION D'UN RÉSERVOIR POUR L'AQUEDUC DU DOMAINE ADAM		100 000 \$		100 000 \$
- REMPLACEMENT DES CONDUITES D'EAU-DOMAINE DES RENTIERS	1 000 000 \$	100 000 \$		1 100 000 \$
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT				
LOISIRS ET CULTURE				
- ACHAT ET RÉNOVATION DE LA NOUVELLE BIBLIOTHÈQUE	200 000 \$	500 000 \$		700 000 \$
- NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS POUR LES PARCS MUNICIPAUX	10 000 \$	10 000 \$	10 000 \$	30 000 \$
- RÉNOVATION DU CENTRE COMMUNAUTAIRE	25 000 \$		25 000 \$	50 000 \$
TOTAL	3 960 000 \$	9 155 000 \$	8 185 000 \$	21 300 000 \$



Saint-Alphonse-Rodriguez

votre monde en pleine nature

Questions et commentaires